



ISTITUTO REGIONALE DEL VINO E DELL'OLIO
IL DIRETTORE GENERALE

09 MAG 2022

VISTA la L.R. n. 64 del 18 luglio 1950 - Istituzione in Sicilia dell'Istituto Regionale della Vite e del Vino - e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 35 della L.R. n. 2 dell'8 febbraio 2007 relativo al riconoscimento di questo Istituto quale Ente di Ricerca della Regione Siciliana;

VISTE le delibere del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 107 del 1 ottobre 2009 e n. 3 del 22 gennaio 2010 con le quali è stato approvato il Regolamento di Organizzazione;

VISTO l'art. 16 della L.R. n. 25 del 24 novembre 2011 che estende le competenze dell'ente al settore oleario attribuendogli la nuova denominazione di Istituto Regionale del Vino e dell'Olio;

VISTA la delibera presidenziale n. 2 del 16 marzo 2021 con la quale si è proceduto alla nomina del Dr Gaetano Aprile quale Direttore Generale dell'Ente;

VISTA la delibera presidenziale n. 3 del 25 marzo 2021 con la quale si è altresì proceduto all'approvazione del contratto individuale di lavoro relativo al medesimo;

VISTO il Regolamento Interno di Contabilità approvato con delibera commissariale n. 3 dell'11 settembre 2019 e approvato dalla Giunta di Governo con delibera n. 54 del 13 Febbraio 2020;

VISTA la delibera del CdA n. 21/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'Istituto 2022/2024;

VISTA la delibera presidenziale n. 8. del 2/5/2022 con la quale sono state apportate variazioni al predetto bilancio;

CONSIDERATO che con nota 6447 del 25/3/2021 (prot. IRVO 2725/21) il Dipartimento Finanze, ai fini della definizione della cessione alla Regione dei beni immobili IRVO ex art. 36 L.R. 8/2018, ha richiesto la regolarizzazione del titolo di proprietà dei beni iscritti al catasto di Partinico (foglio di mappa 12, particella 3310 e foglio di mappa 12, particella 1126) - ex Enopolio Regionale, risultando l'IRVO nelle visure catastali solo in qualità di livellario;

VISTO l'atto di acquisto dell'immobile, n. 6995/1954 del notaio Margiotta;

VISTO il DDG 91/2021, con il quale è stato dato incarico alla Geometra Agata Arrostuto per la verifica dell'impianto dei dati catastali e per la predisposizione dei documenti tecnici necessari alla definizione della procedura di affrancazione;

CONSIDERATO che la professionista incaricata ha effettuato la necessaria attività istruttoria;

VISTA la nota dell'Agenzia del Demanio del 10/2/2022, prot. IRVO 1331/2022, con la quale quell'Ufficio, a seguito dell'istanza presentata in data 28/12/2021, ha quantificato il costo della procedura, ammontante a complessivi € 30.207,60 oltre le spese per le imposte e l'onorario del notaio che dovrà procedere alla stipula dell'atto pubblico di affrancazione;

CONSIDERATO che per la definizione della procedura è necessario provvedere ai pagamenti liquidati dall'Agenzia del Demanio mediante modelli F24;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti", così come modificato e corretto dal D. Lgs n. 56 del 19/04/2017 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che l'articolo 37 comma 1 del Codice dei Contratti, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 2 lettera a) del Codice dei Contratti, consente di procedere all'acquisizione di forniture di beni e servizi di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 32 comma 2 del Codice dei Contratti, nelle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettere a) e b) può procedersi ad affidamento diretto tramite unica determina a contrarre;

CONSIDERATO che per la stipula dell'atto è stato individuato il notaio Enrico Maccarone con studio in via G. Castriota n. 9 – Palermo;

CONSIDERATO che lo stesso, con proforma 44 del 4/5/2022 (prot. IRVO3624/22) ha quantificato e in € 2.845,50 le spese relative a imposte e tasse ed in € 1.859,30 quelle dell'onorario, come da tariffa professionale;

ACQUISITA la prescritta autocertificazione e l'informativa privacy sottoscritte dal notaio;

VISTO il CIG acquisito con il n. Z66364443A;

VISTO il DURC risultato regolare fino alla data del 17/8/2022

CONSIDERATO necessario impegnare gli importi necessari sul cap. 153 "altre imposte, tasse e ravvedimenti" e sul cap. 72 "spese per consulenti ed esperti" del bilancio dell'Ente 2022/2024, esercizio 2022;

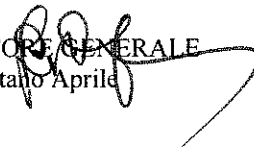
DECRETA

per quanto espresso in premessa,

- Impegnare sul cap. 153 "altre imposte, tasse e ravvedimenti" del bilancio dell'Ente 2022/2024, esercizio 2022 l'importo di € 30.207,60 relativo ai pagamenti richiesti dall'Ag. del Demanio;
- Procedere al pagamento delle somme dovute all'agenzia del Demanio mediante modelli F24;
- Incaricare il notaio Enrico Maccarone (C.F. MCCNRC50E18G273L), con studio in via G. Castriota n. 9 – Palermo, per la stipula dell'atto di "affrancazione di canone livellario" relativo all'immobile identificato nel Catasto Terreni del Comune di Partinico al foglio di mappa 12, particella 3310 e nel Catasto Fabbricati dello stesso Comune al foglio di mappa 12, particella 1126;
- Impegnare a copertura delle spese relative al predetto incarico, gli importi di cui alla proforma 44/22 per € 1.859,30 – *imponibili* sul cap. 72 "spese per consulenti ed esperti"; € 2.845,50 – *non imponibili* sul cap. 153 "altre imposte, tasse e ravvedimenti" del bilancio dell'Ente 2022/2024, esercizio 2022;
- Ad emissione di fattura si procederà alla liquidazione della somma da effettuarsi mediante mandato diretto in favore del notaio, con indicazione del codice identificativo CIG: Z66364443A.

Il presente decreto sarà trasmesso all'U.O. Contabilità per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 9 del 15.04.2021 e sarà pubblicato sul sito istituzionale ai sensi delle vigenti disposizioni in merito alla pubblicità ed alla trasparenza delle P.A.

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Gaetano Aprile



Si attesta che per l'adozione del presente provvedimento sono state osservate tutte le procedure previste dalle specifiche normative di settore e delle disposizioni interne con acquisizione delle relative certificazioni/dichiarazioni ove previste, nonché gli obblighi di pubblicazione.

Il Dirigente Ufficio Direzione

Dr. Vincenzo Caselli



Si attesta che il controllo di cui all'Art. 9 della L.R. n. 9/2021 è stato effettuato con esito positivo.

La Responsabile U.O. Contabilità

Dr.ssa E. Mulè

